

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Panattoni Czech Republic Development s.r.o.
Na příkopě 859/22
Nové Město
110 00 Praha 1
Hlavní město Praha, Hlavní město Praha

Váš dopis značka // ze dne
//26-11-2019

Naše značka
KK/5653/ZZ/19

Vyřizuje / linka
Chocheľ/594

Karlovy Vary
13-12-2019

Stanovisko k významným evropským lokalitám a ptačím oblastem pro záměr „Změna výškové hladiny zástavby v plochách bývalého výrobního závodu Škoda Ostrov - Dolní Žďár“

Krajský úřad Karlovarského kraje, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení záměru „Změna výškové hladiny zástavby v plochách bývalého výrobního závodu Škoda Ostrov - Dolní Žďár“, žadatel Panattoni Czech Republic Development s.r.o., Na příkopě 859/22, Nové Město, 110 00 Praha 1, Hlavní město Praha, Hlavní město Praha, doručeného dne 26. 11. 2019, vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 výše uvedeného zákona toto stanovisko:

záměr „Změna výškové hladiny zástavby v plochách bývalého výrobního závodu Škoda Ostrov - Dolní Žďár“ nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Odůvodnění:

Předmětem záměru je změna výškové hladiny zástavby v plochách bývalého výrobního závodu Škoda Ostrov - Dolní Žďár. K záměru již bylo vydáno stanovisko č. 3457/ZZ/17, v němž byl významný vliv na prvky soustavy Natura 2000 vyloučen. Změna výšky v rámci výstavby území nemá žádný vliv na výrok předchozího stanoviska. Předmětná stavba leží 1 km vzdušnou čarou od nejbližší evropsky významné lokality, od níž je oddělena rychlostní komunikací, a kterou realizace opatření nemůže ani druhotně ohrozit. Vliv na přírodní prvky a části soustavy Natura 2000 je zcela vyloučen.

Ing. Regina Martincová
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství